

**W I R
B A U E N .
F Ü R
I H R E N
E R F O L G .**

LIEBE LESERINNEN UND LESER,

Wir freuen uns Ihnen auch dieses Jahr wieder unseren Jahresrückblick übergeben zu dürfen und beginnen, wie dieses Jahr wohl jedes Vorwort, mit Corona; 2020 war ein geschichtsträchtiges Jahr. Wer hätte Anfang des Jahres, als die ersten Meldungen einer Lungenkrankheit in China bei uns ankamen, gedacht, dass wir auf die größte weltweite Pandemie seit der Spanischen Grippe zusteuern? Wer hätte mit den sozialen und wirtschaftlichen Folgen gerechnet, die durch Krankheit und Ausgangsbeschränkungen ausgelöst wurden? Aber der Lichtstreif am Horizont, das Ende der Pandemie, scheint inzwischen in greifbarer Nähe, so sind wir optimistisch, dass wir bald nur noch in den Geschichtsbüchern von Corona lesen müssen und nicht mehr in den Zeitungen. Am Ende wird es sicherlich auch viele Kritiker geben die uns erklären wie man es hätte besser machen können; nachher ist man immer klüger.

Apropos nachher ist man immer klüger, das mag sicherlich für viele Bereiche stimmen, aber auch wenn wir vorher schon alles gewusst hätten was uns erwartet hat, bin ich mir nicht sicher ob wir besser mit diesen widrigen Umständen hätten umgehen können. Unser hervorragendes Team im Büro und auf der Bau-

stelle hat durch die ganze Krise hindurch mit viel Weitsicht, wo es möglich, und viel Spontanität, wo es nötig war, auf die häufig verwirrende Realität und manchmal auch widersprüchliche Gesetzeslage reagiert. Daher können wir, auch nach diesem schwierigen Jahr, von einem erfolgreichen Jahr sprechen und zuversichtlich in die Zukunft blicken.

Am Ende noch zu ganz etwas anderem: Wir möchten der ganzen Mannschaft ein großes Lob aussprechen, immer wieder hören wir von unterschiedlichsten Seiten, dass Hartl Bau den Ruf hat nicht zu den billigsten zu gehören, aber zu den Besten. Dieser Ruf, der sicherlich mit ein großer Grund für unseren Erfolg ist, fußt auf der harten Arbeit jedes einzelnen Mitarbeiters und mit diesem Einsatz werden wir sicherlich auch in den kommenden Jahren schöne Projekte mit zufriedenen Kunden verwirklichen. Viel Spaß beim Schmökern im heurigen Jahresrückblick der einige der schönsten Projekte dieses Jahres enthält!

Ein erholsames Weihnachtsfest und viel Kraft und Gesundheit im neuen Jahr wünscht

*Familie
Parragh*



LIEBE KOLLEGINNEN UND KOLLEGEN, WERTE KUNDEN,

2020 – Trotz Pandemie-Krise ein erfolgreiches Jahr.

Das Jahr 2020 war wohl wie kein anderes Jahr davor. Aus den durch den Wirtschaftsboom geprägten Jahren 2018 und 2019 sind wir alle mit vollem Elan in das Pandemie-Jahr 2020 gezogen. Die Erwartungen für das Jahr 2020 wurden ganz plötzlich und unvorbereitet durch das Covid Ereignis im März, durch den ersten Lockdown gekennzeichnet und nun im November mit dem zweiten Lockdown, geprägt. Trotz dieser unvorhersehbaren Ereignisse konnten wir nach anfänglicher Unsicherheit unser Unternehmen gut und erfolgreich durch den Sommer in den Herbst steuern. Wir waren einer der ersten Baufirmen die im März die Arbeit nach dem ersten Lockdown wieder voll aufgenommen haben und dieser Schritt wurde durch das spätere Nachziehen der gesamten Bauwirtschaft auch bestätigt. Die Zeit im zweiten Lockdown ist nun wieder mit Unsicherheit geprägt. Doch auch dies-

mal werden wir weiterarbeiten und ist es unser Ziel, mit maximaler Beschäftigung in das nächste Jahr zu steuern. Wir sind zuversichtlich, mit den uns in den letzten Jahren geschaffenen Reserven auch das Jahr 2021 trotz Gesundheitskrise und der daraus resultierenden Wirtschaftskrise erfolgreich zu meistern. Wie jedes Jahr soll Ihnen unsere Jahresbroschüre einen Überblick über unsere Aktivitäten und Ereignisse im Jahr 2020 vermitteln.

Ich bedanke mich bei allen Mitarbeitern für ihren vorbildlichen Einsatz und das besondere Engagement, trotz der vorherrschenden Einschränkungen.

Unseren Kunden danke ich für ihr Vertrauen und die erfolgreiche Zusammenarbeit in dieser doch schwierigen Zeit! Viel Spaß beim Studieren unserer Jahresbroschüre.

*die
Geschäftsführung*



06

HARTL BAU INTERN

- / Lehrlinge
- / Mitarbeitererhungen
- / Pensionierungen
- / Weiterbildungen
- / Personaländerungen
- / Neue Mitarbeiter
- / Sonstige besondere Anlässe
- / Businesslauf
- / Geburtstagsjubiläen
- / Ökologische Maßnahmen
- / Grillfeier
- / Firstfeier Wirtschaftshof
- / Investitionen
- / Eigenprojekte
- / Spatenstich Copa-Data

13

GROSSBAUSTELLEN

- / ARGE Wirtschaftshof Salzburg
- / ARGE B & R Eggelsberg
- / Palais Faber

19

GENERALUNTERNEHMER

- / Pöllmann Wals
- / Wohnhaus Aigen
- / Raps Obertrum
- / Merkur Versicherung Salzburg
- / Teekanne Salzburg
- / Melitta Salzburg

26

BAUMEISTER

- / Rothenberger Anif
- / LX-Hausen Elixhausen
- / Spagyra Hallein
- / Geislinger Hallwang
- / Parkhaus Schlotterer Adnet
- / Alpenrind Bergheim
- / Europark Hervis + H&M
- / Arbeiterkammer Salzburg
- / KTM Anif
- / Suzuki Austria Salzburg
- / BWT Mondsee
- / Wohnhaus Attersee
- / Logistik Berndorf

44

ALTHAUSSANIERUNG

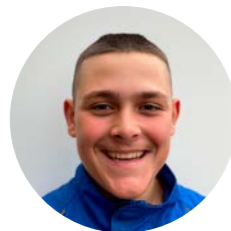
- / Stauffenstrasse Salzburg
- / Rochusgasse Salzburg

48

TROCKENBAU

- / Tauern Spa Kaprun
- / Hotel Sheraton Salzburg
- / Scania Urstein
- / Kiska Privathaus
- / Hotel Sacher Salzburg
- / Hotel Haunspergerhof Salzburg
- / Panzerhalle Salzburg
- / Hotel Jedermann Salzburg
- / Volksschule Maxglan
- / Brandboxx Bergheim
- / Sony Anif
- / Mertl Hallein
- / ToooHome Salzburg
- / Hannak Salzburg
- / Forum 1 Akakiko
- / Hinterholzer Oberndorf
- / Bauhof Neumarkt
- / Hofhaymer Allee Salzburg
- / SES Interspar Hallein
- / Kiesel Meldeamt
- / Wohnanlage Eniglstrasse
- / Hotel Schaffenrath Salzburg
- / Kuhn Eugendorf
- / Salzburg AG
- / Österreichische Post AG
- / Interspar Saalfelden
- / Borromäum Salzburg

I N H A L T .



NEUAUFNAHME LEHRLINGE

Heuer konnten wir **Rafael Tranculov** als neuen Hochbau-Lehrling für unser Team gewinnen. Rafael absolviert seit 01.10.2020 eine Doppellehre im Bereich Hoch- & Betonbau.

LEHRLINGSTAG

Wie jedes Jahr wurde auch heuer im Frühjahr der traditionelle Firmen-Lehrlingstag im Bürogebäude, unter Mitwirkung von Frau Giritsch und Herrn Bmstr. Standl (Lehrlingsverantwortlicher) abgehalten. Vormittags standen **Learning und Geschicklichkeitsübungen** am Programm, mittags Essen zur Kräftigung und nachmittags Paintball.



LEHRLINGSEHRUNGEN

Herzlich gratulieren dürfen wir auch wieder zwei Lehrlingen zu ihren Ehrungen. Links, **Adnan Mesic** (Maurer/Schalungszimmerer) meisterte seine **Lehrabschlussprüfung** mit Bravour. Ebenso konnte **Christoph Joseph Waiguny**, rechts (Maurer/Schalungszimmerer) seine Lehre mit Auszeichnung abschließen.



V.l.n.r. stehend: Henriette Parragh, Nicolaus Parragh, Erwin Alukic, Amir Hajdarevic, Ismet Omerovic, Matthias Töplitzer, Markus Standl, Robert Eppenschwandtner, Peter Strübler; hockend: Michael Ruf, Peter Ramaseder, Nuriya Gazibegovic, Sefik Hamzic



V.l.n.r. stehend: Henriette Parragh, Nicolaus Parragh, Stjepan Smiljan, Mijo Karlic, Smajo Hasanovic, Sefik Muratovic, Robert Eppenschwandtner, Peter Strübler; hockend: Christian Oberauer, Hubert Steiner

MITARBEITEREHRUNGEN

Dienstjubiläum 10 Jahre
Erwin Alukic, Nuriya Gazibegovic, Amir Hajdarevic, Sefik Hamzic, Ismet Omerovic, Peter Ramaseder, Michael Ruf, Milorad Sailovic, Bmstr. Ing. Markus Standl, Bmstr. Ing. Matthias Töplitzer

Dienstjubiläum 20 Jahre
Stjepan Smiljan, Hubert Steiner

Dienstjubiläum 25 Jahre
Smajo Hasanovic, Mijo Karlic, Sefik Muratovic, Christian Oberauer-Kühn

Dankeschön!

PENSIONIERUNGEN

Leider mussten wir auch heuer wieder erfahrene Mitarbeiter in den wohlverdienten Ruhestand verabschieden. **Hubert Steiner** (links) mit 31.03.2020 und **Robert Scheinast** (rechts) mit 07.08.2020.

Wir bedanken uns recht herzlich für die zahlreichen gemeinsamen Jahre und wünschen alles Gute und viel Gesundheit für eure Pension!



WEITERBILDUNGEN

Adrian Pecnik hat die Ausbildung zur zukünftigen Sicherheitsfachkraft (SFK) am 12.03.2020 erfolgreich abgeschlossen. Somit haben wir nun zwei Sicherheitsfachkräfte im Team – Andreas Nußbaumer und Adrian Pecnik.



V.l.n.r. Christian Zedlacher, Nikolaus Spieler, Gerhard Strasser

PERSONALÄNDERUNGEN

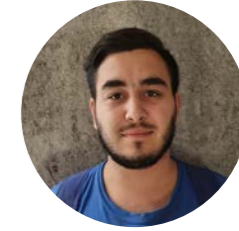
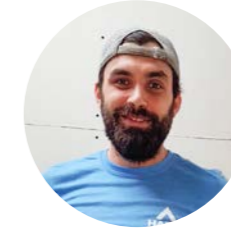
Unser Betriebsrat wurde nach ausscheiden von Herrn Hubert Steiner wie folgt nachbesetzt:

/ **Nikolaus Spieler**
/ **Christian Oberauer**
/ **Gerhard Strasser**
/ **Viktor Kerschbaum-Prünster**
/ **Christian Zedlacher**
/ **und weitere**

Vorsitzender
Vorsitzender-Stv.
Kassier

NEUE MITARBEITER

Wir freuen uns über einige neue Gesichter in unserem Team. Von links nach rechts: **Maucec Timotej** (Bautischler), **Emin Muharemovic** (Trockenbauer), **Samir Omerovic** (Facharbeiter), **Tahir Orlisha** (Facharbeiter), **Vladan Pesic** (Facharbeiter), **Simo Sailovic** (Helfer), **Blaz Matijevic** (Helfer), **Hasan Nanic** (Kranfahrer) sowie **Mehdin Omerovic** (Facharbeiter).



SONSTIGE BESONDERE ANLÄSSE

Übergabe Polier

Nach der Pensionierung von Herrn Robert Scheinast übernimmt Herr Daniel Winter seine Position und führt nunmehr seine Partie als Polier an.

Frau Magdalena Surtmann

konnte es kaum erwarten zurück ins Büro zu kehren. Wir freuen uns, dass Frau Surtmann nach ihrer Karenz seit Jänner wieder halbtätig als Technikerin bei uns tätig ist.



GEBURTSTAGSJUBILÄEN

Zum **40er** dürfen wir Bmstr. Ing. Matthias Töplitzer und Ing. Johann Sterz recht herzlich gratulieren!

Wir wünschen allen ein erfolgreiches und gesundes nächstes Jahrzent!

ABSAGE BUSINESSLAUF 2020

Leider konnte der Salzburger Businesslauf 2020 aufgrund von Covid-19 nicht durchgeführt werden. Gerne hätten wir uns als Team wieder sportlich unter Beweis gestellt.



FIRSTFEIER WIRTSCHAFTSHOF

Nach kurzer Planungsphase wurden die Rohbauten der einzelnen Bauabschnitte, beim Wirtschaftshof Salzburg in der Siesenheimerstraße, raschest hochgezogen. Die Planer kamen dabei ordentlich ins Schwitzen um mit ihren Ausführungsplänen, mit diesem schnellen Tempo, mithalten zu können.

Somit konnte **pünktlich am 30.06.2020** die gemeinsame Firstfeier, bei diesem großen Projekt, gefeiert werden. Dabei war allerhand Prominenz aus der Stadtverwaltung zugegen und so wurde der erfolgreiche Rohbauabschluss ausgiebig gefeiert.



ÖKOLOGISCHE MASSNAHMEN

Bauhof: Umstellung der alten Ölheizung auf Fernwärmeheizung abgeschlossen.

Umbau Parkplatz: HSTK -> 4 Stück

Fuhrpark: Anschaffung 1 Elektro-Firmenauto sowie 2 Hybrid-Firmenautos für unsere Führungskräfte

GRILLFEIER BAUHOF

Unsere jährliche Grillfeier im Sommer musste leider wegen Covid-19 abgesagt werden und wird im nächsten Jahr (2021) nachgeholt.



INVESTITIONEN

- / **Teleskoplader** Firma Kramer (Bild rechts) Type 2706, Nutzlast 2,7 to mit Ausladung bis 6m
- / **2 Stk. neue Navi-Einmessgeräte** Fabrikat Hilti für Baustellen
- / **6 Stk. neue Busse und Pritschen** für Hochbau- und Trockenbauabteilung
- / **Laptops** für alle Poliere und Vorarbeiter im Hochbau
- / **2 Stk. neue PKW** für Bauleiter/Techniker
- / Darüberhinausgehend viele Kleinmaschinen, Schalmaterial und Gerüste



SPATENSTICH COPA-DATA

Ein neues großes Projekt (Bürogebäude) in der Karolingerstraße.

EIGENPROJEKTE

Rochusgasse – Umbau/Neubau

Dieses schöne Wohnprojekt ist im Rohbau fertig und wird im Sommer 2021 fertiggestellt. Zwei Wohnungen sind bereits verkauft.

Stauffenstrasse

Mit den Bauarbeiten wurde im Frühjahr begonnen. Dieses schöne große Projekt wird Ende 2021 fertiggestellt.

GROSSE ARGE-BAUSTELLEN

ARGE Wirtschaftshof Salzburg, HARTL Bau/RHZ Bau

Auftraggeber: Stadt Salzburg
Generalunternehmerleistung samt Planungsleistungen

Baubeginn: August 2019
Fertigstellung: bis Ende 2020

Bernecker & Rainer, Eggelsberg

Nach inzwischen mehr als 2 Jahren Bauzeit werden die Ausbauarbeiten bis Mitte 2021 abgeschlossen.



PALAIS FABER, RAINERSTRASSE

bis zu 25 Trockenbauer
im Einsatz

Baubeginn:
Dezember 2019

Fertigstellung:
März 2021



GROSSBAUSTELLE ARGE B&R, EGGELBERG / 2018-2020

BAUMEISTERARBEITEN, NEUBAU



BAULEITER Ing. Johann Sterz, Bmstr. DI (FH) Mag. Patrick Libiseller-Egger



POLIERE Gerald Aschbacher & Heinz Stürmer



PALAIS FABER / 2020



TROCKENBAU



BAULEITER Michael Ruf, David Jovic

VORARBEITER Mirko Jovic



ARGE WIRTSCHAFTSHOF, SALZBURG / 2019-2020
NEUBAU ZENTRALE, WERKSTÄTTEN, LKW HALLE

BAULEITER Johann Wiesflecker, Thomas Mösenbichler
BAULEITER TB Franz Kreil, Rupert Weiss

POLIER G. Penker, G. Strasser
VORARBEITER TB Nuriya Gazibegovic



PÖLLMANN, WALS / 2019-2020 / NEUBAU BETRIEBSGEBÄUDE,
GENERALUNTERNEHMERARBEITEN & TROCKENBAU

BAULEITER DI(FH) Rinus Struijk
BAULEITER TB Franz Kreil

POLIER Ernst Gasser
VORARBEITER TB Zoran Rakita



WOHNHAUS, AIGEN / 2019-2020



TEIL GENERALUNTERNEHMERARBEITEN



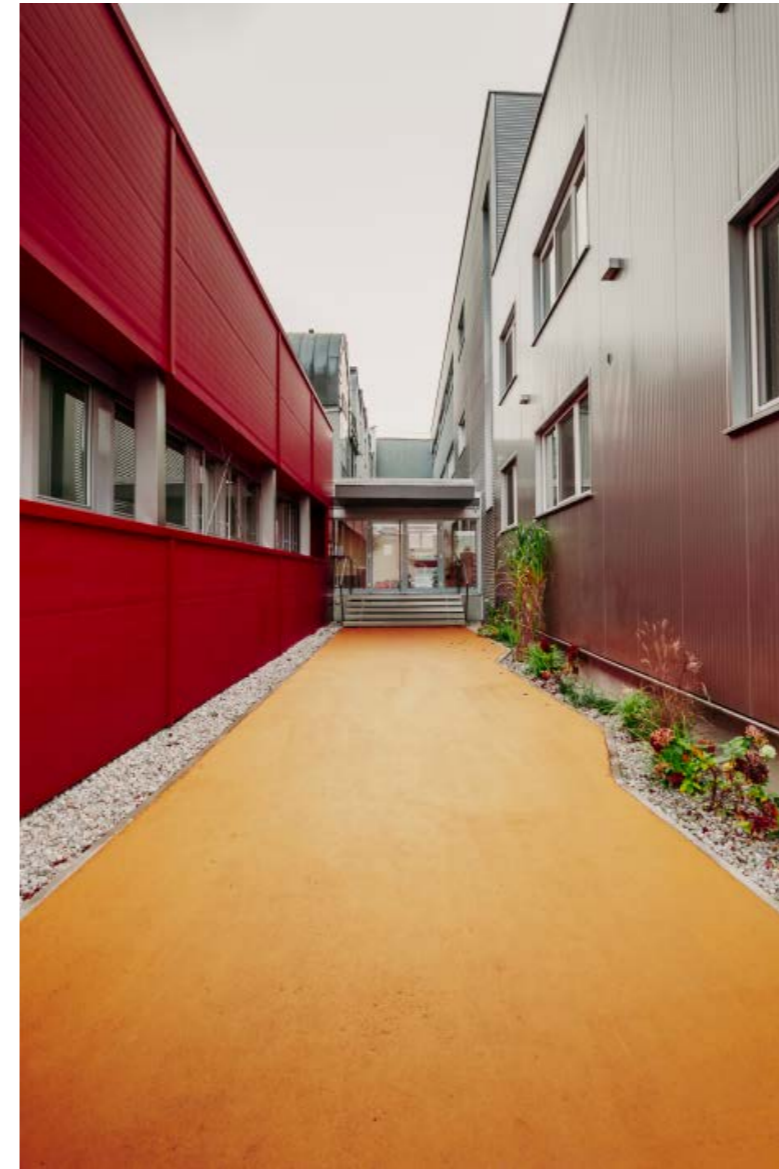
BAULEITER DI (FH) Rinus Struijk

POLIER Josef Neuhofer



RAPS, OBERTRUM / 2019-2020

NEUBAU HALLEN- & PRODUKTIONSTRAKT, GENERALUNTERNEHMERLEISTUNGEN



BAULEITER Ing. Richard Rößlhuber



POLIER Danijel Basa





TEEKANNE, SALZBURG / 2020

GENERALUNTERNEHMERARBEITEN



BAULEITER Bmstr. Ing. Matthias Töplitzer

POLIER Josef Stockinger, Daniel Winter



ROTHENBERGER, ANIF / 2018-2020

BAUMEISTERARBEITEN, NEUBAU/UMBAU



BAULEITER Bmstr. Ing. Adrian Pecnik



POLIER Gerhard Strasser





LX-HAUSEN, ELIXHAUSEN / 2018-2020



BAUMEISTERARBEITEN



BAULEITER Ing. Richard Röblhuber

POLIER Josef Stockinger

VORARBEITER Daniel Mandelc



SPAGYRA, HALLEIN / 2019-2020

BAUMEISTERARBEITEN & TROCKENBAU



BAULEITER DI (FH) Rinus Struijk

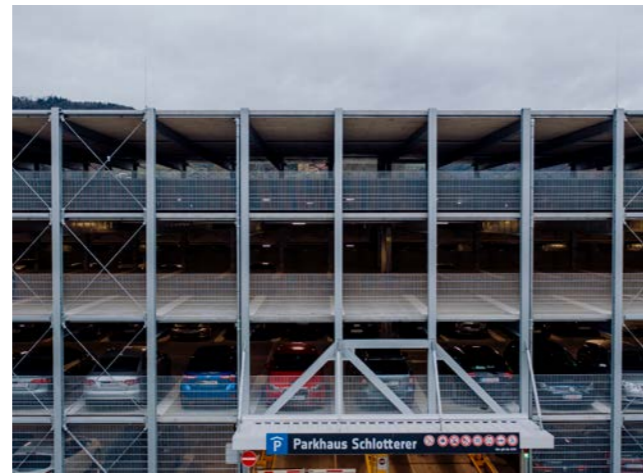
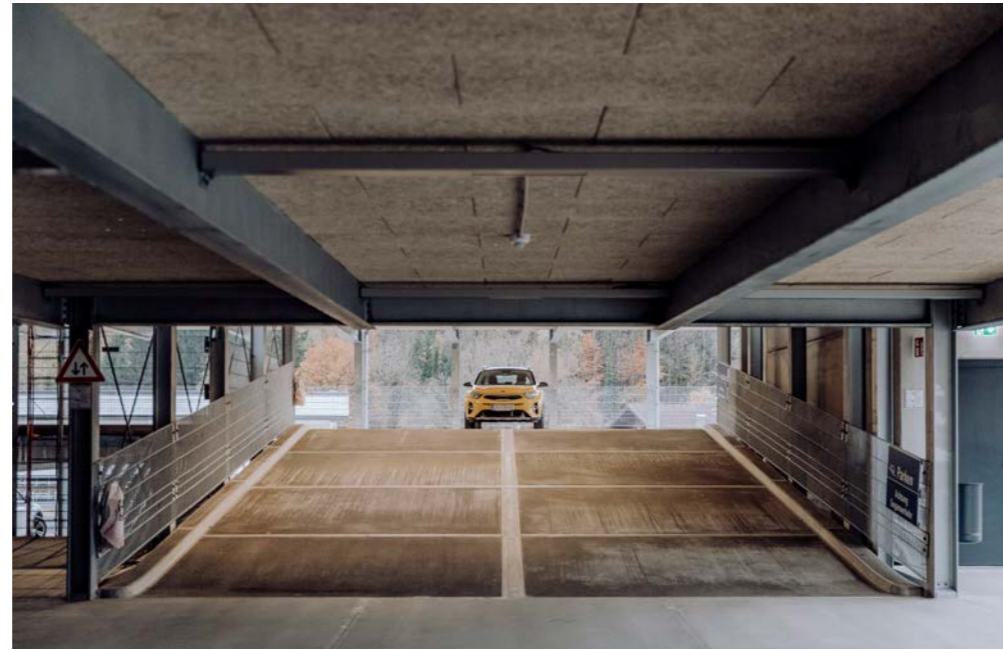
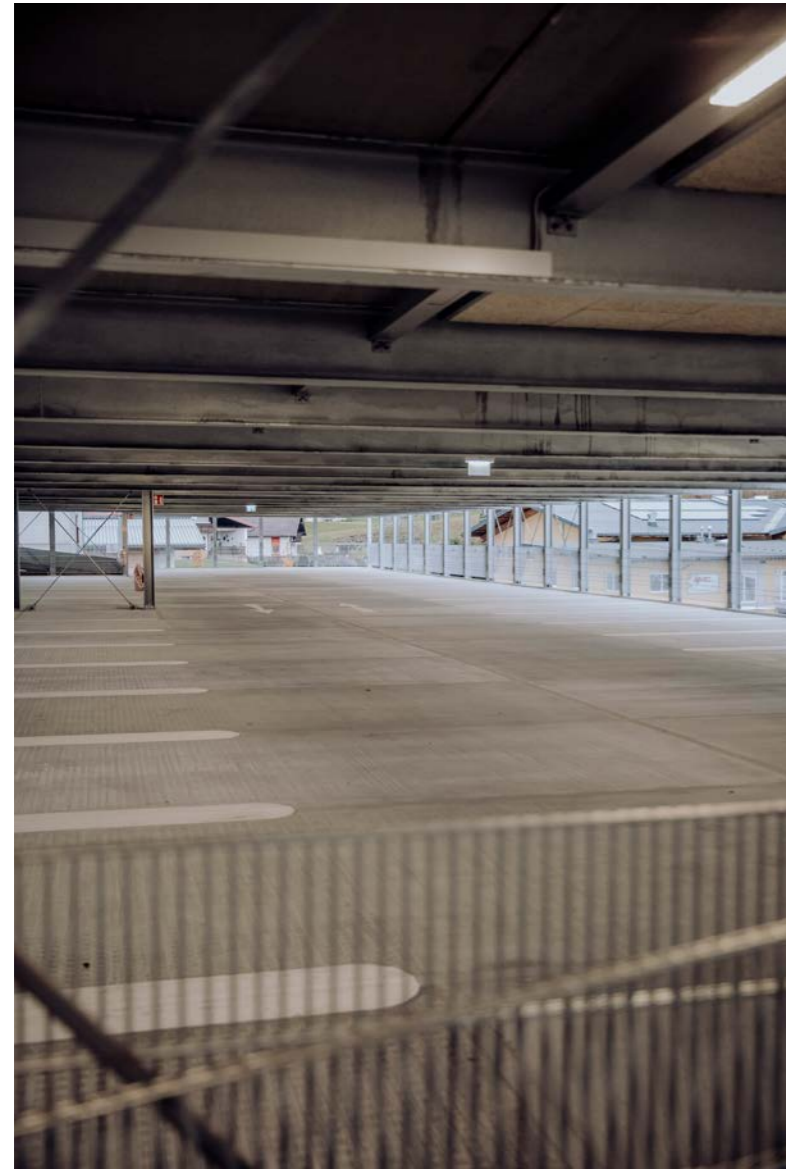
POLIER Josef Neuhofer



BAULEITER TB Michael Ruf

VORARBEITER TB Erwin Alukic, Mirko Jovic





PARKHAUS SCHLOTTERER, ADNET / 2019-2020

BAUMEISTERARBEITEN



BAULEITER Bmstr. Ing. Matthias Töplitzer

POLIER Josef Stockinger



ALPENRIND, BERGHEIM / 2019-2020 BAUMEISTERARBEITEN

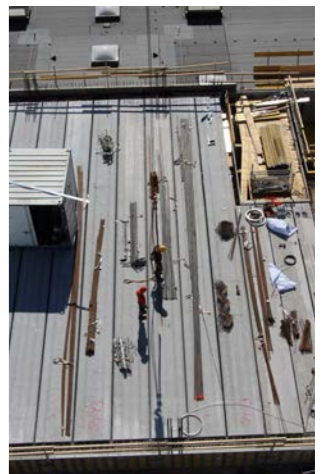
BAULEITER Bmstr. Ing. Markus Standl POLIER Robert Scheinast



EUROPARK HERVIS/H&M, SALZBURG / 2020
BAUMEISTERARBEITEN & TROCKENBAU

BAULEITER Bmstr. Ing. Markus Standl / Bmstr. Ing. Matthias Töplitzer POLIER Daniel Mandelc
BAULEITER TB Martin Hollergschwandtner VORARBEITER TB Nikolaus Spieler / Mirko Jovic







WOHNHAUS ATTERSEE / 2020

NEUBAU, BAUMEISTERARBEITEN & TROCKENBAU



BAULEITER Bmstr. DI (FH) Mag. Patrick Libiseller-Egger POLIER Alfred Gattermaier BAULEITER TB Michael Ruf VORARBEITER TB Erwin Alukic



LOGISTIK, BERNDORF / 2020

NEUBAU LOGISTIKHALLEN, BAUMEISTERARBEITEN

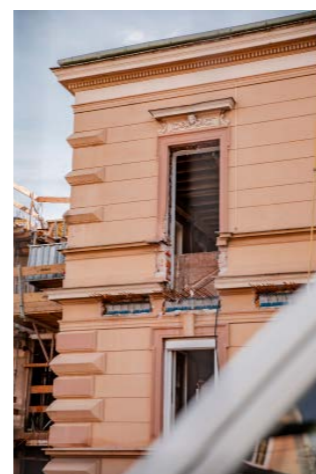


BAULEITER Bmstr. Ing. Markus Standl



POLIER Ernst Gasser





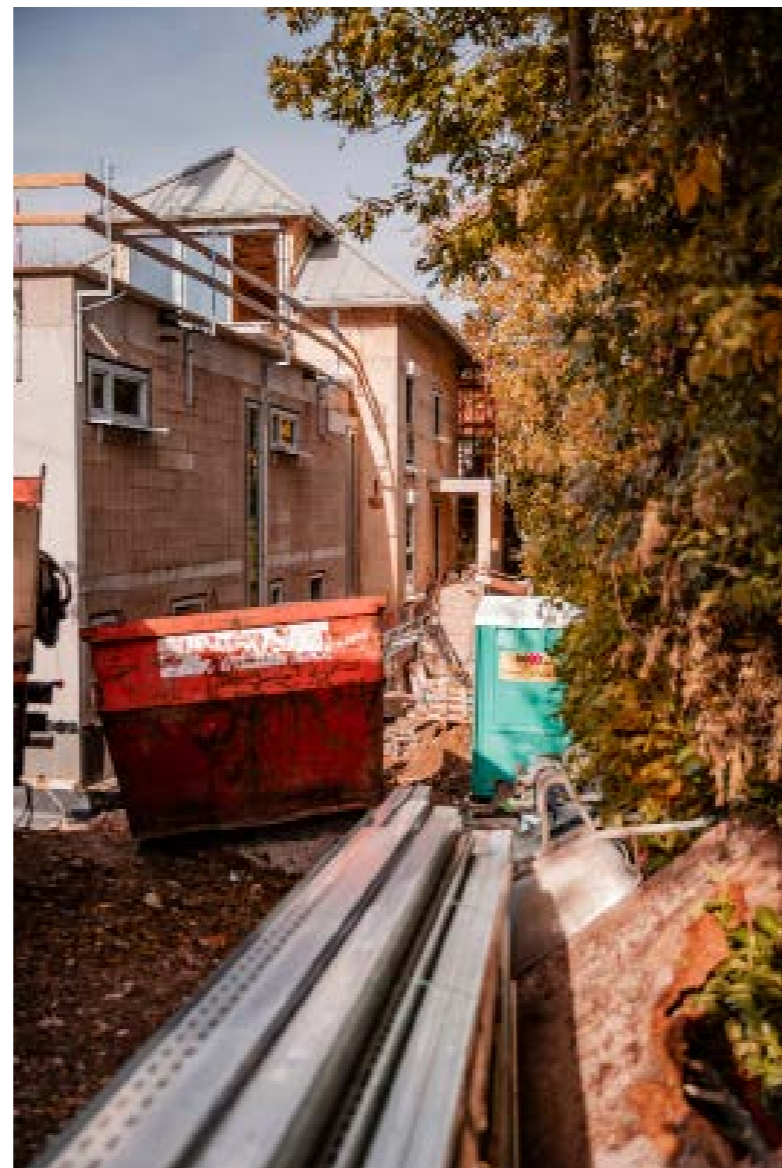
STAUFFENSTRASSE, SALZBURG / 2020

GENERALUNTERNEHMERLEISTUNGEN



BAULEITER Ing. Richard Rößlhuber

POLIER Josef Stockinger



ROCHUSGASSE, SALZBURG / 2020

GENERALUNTERNEHMER, TROCKENBAU, ALTHAUSSANIERUNG

BAULEITER Bmstr. Ing. Adrian Pecnik

POLIER Danijel Basa

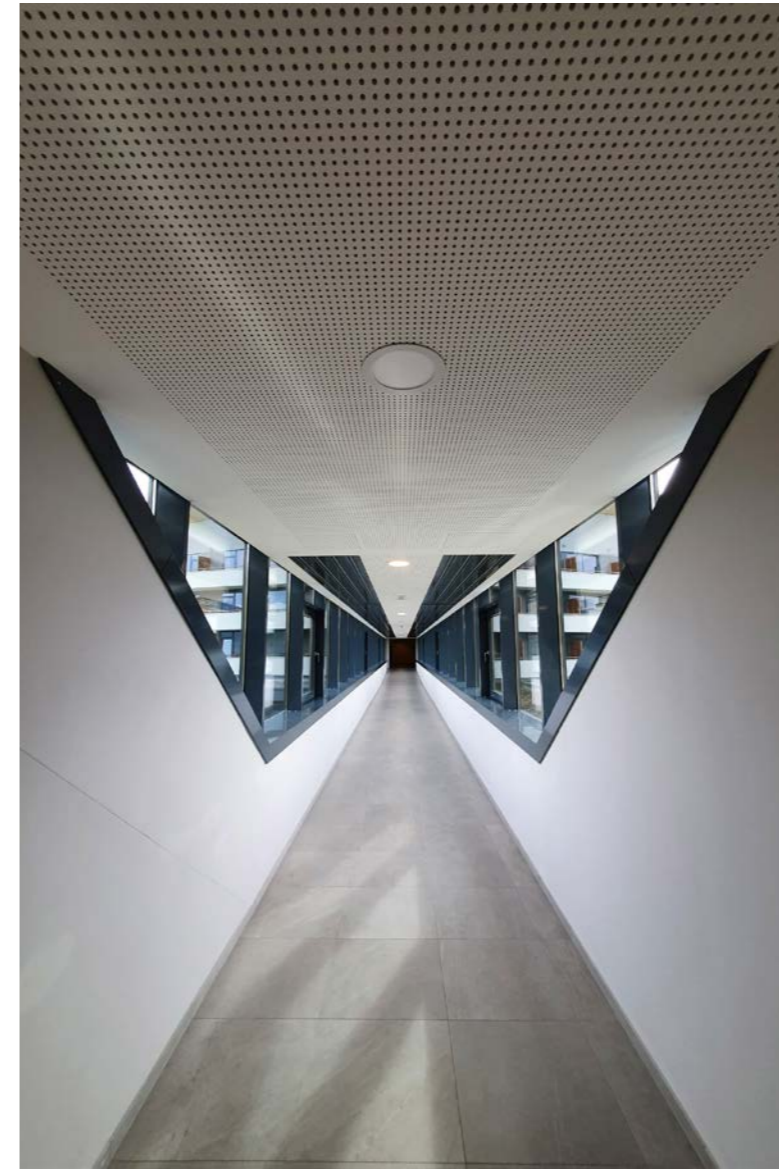
BAULEITER TB Rupert Weiss

VORARBEITER TB Mijo Karlic



TAUERN SPA, KAPRUN / 2019-2020

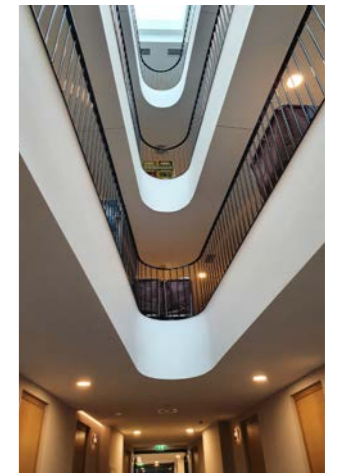
TROCKENBAU



BAULEITER Franz Kreil, Rupert Weiss



VORARBEITER Nuriya Gazibegovic





HOTEL SHERATON, SALZBURG / 2019-2020



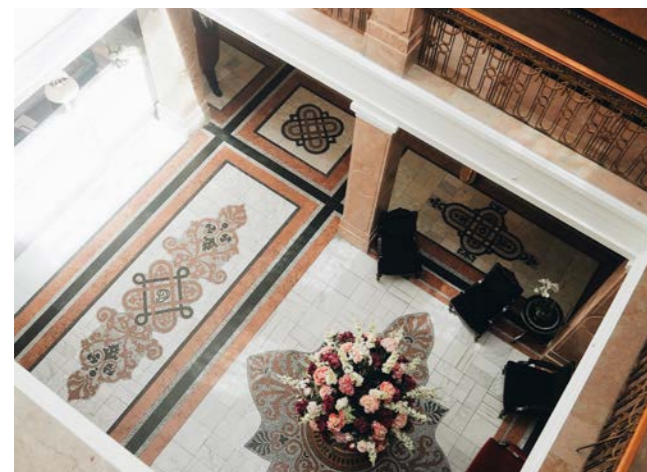
TROCKENBAU



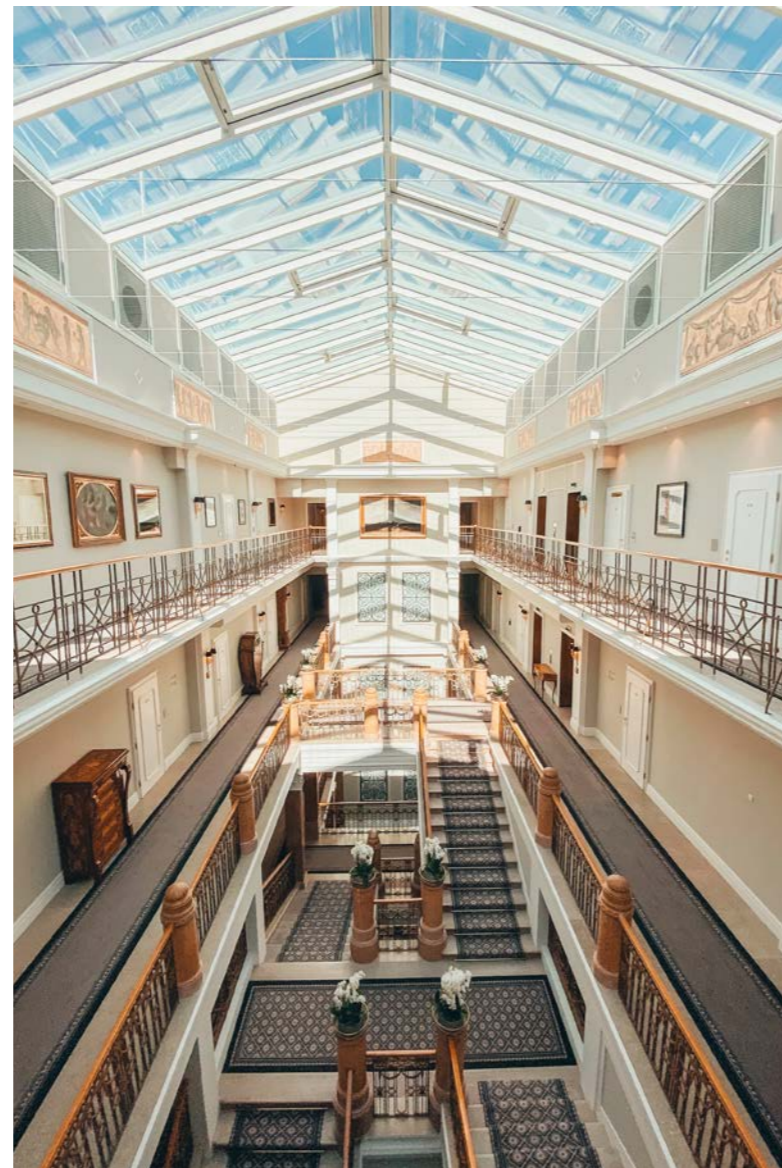
BAULEITER Martin Hollergschwandtner, Hellfried Wallner

VORARBEITER Nail Husovic





HOTEL SACHER, SALZBURG / 2019-2020



TROCKENBAU



BAULEITER Franz Kreil

VORARBEITER Milan Sailovic, Zoran Rakita



HOTEL HAUNSPERGERHOF, SALZBURG / 2019-2020

TROCKENBAU

BAULEITER M. Hollergschwandtner

VORARBEITER N. Spieler, N. Husovic



PANZERHALLE, SALZBURG / 2018-2020

TROCKENBAU

BAULEITER Martin Hollergschwandtner

VORARBEITER Nikolaus Spieler



HOTEL JEDERMANN, SALZBURG / 2019-2020

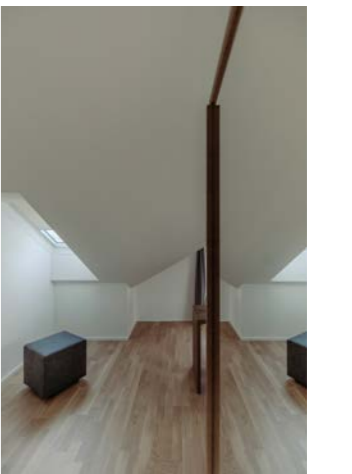
TROCKENBAU



BAULEITER Martin Hollergschwandtner



VORARBEITER Nail Husovic



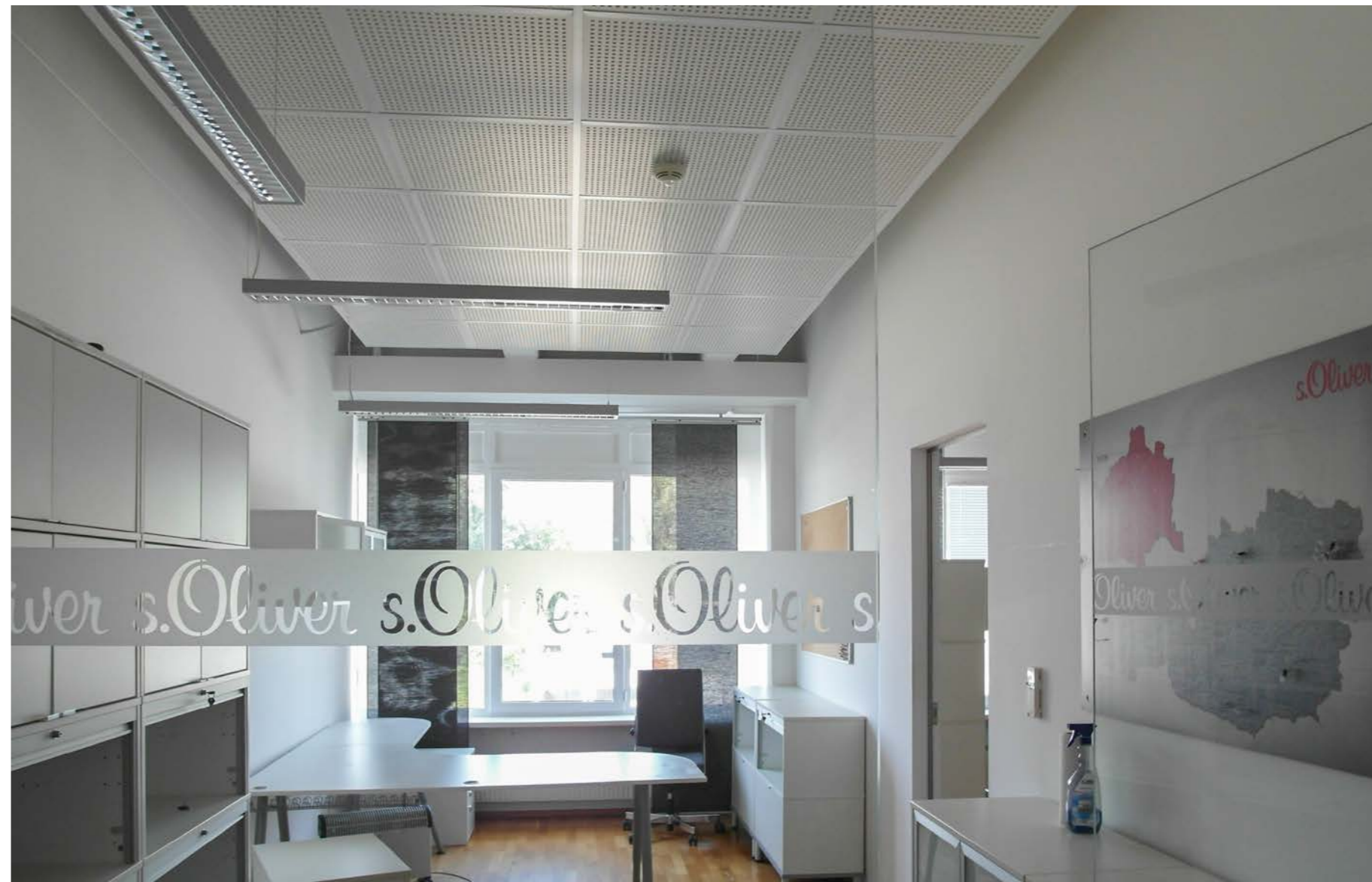


VOLKSSCHULE MAXGLAN, SALZBURG / 2019-2020

TROCKENBAU

BAULEITER Michael Ruf

VORARBEITER Zilhad Softic / Mirko Jovic



BRANDBOXX, SALZBURG / 2018-2020

TROCKENBAU

BAULEITER Franz Kreil

VORARBEITER Mijo Karlic



SONY AXESS, ANIF / 2020

TROCKENBAU

BAULEITER Martin Hollerschwandtner

VORARBEITER Nikolaus Spieler



MERTL, HALLEIN / 2018-2020

TROCKENBAU

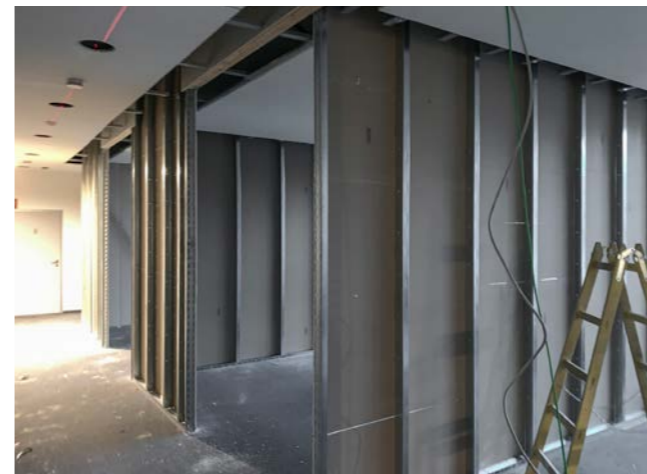
BAULEITER Rupert Weiss

VORARBEITER Milan Sailovic / Mijo Karlic



TOOHOME RAINERSTRASSE, SALZBURG / 2020

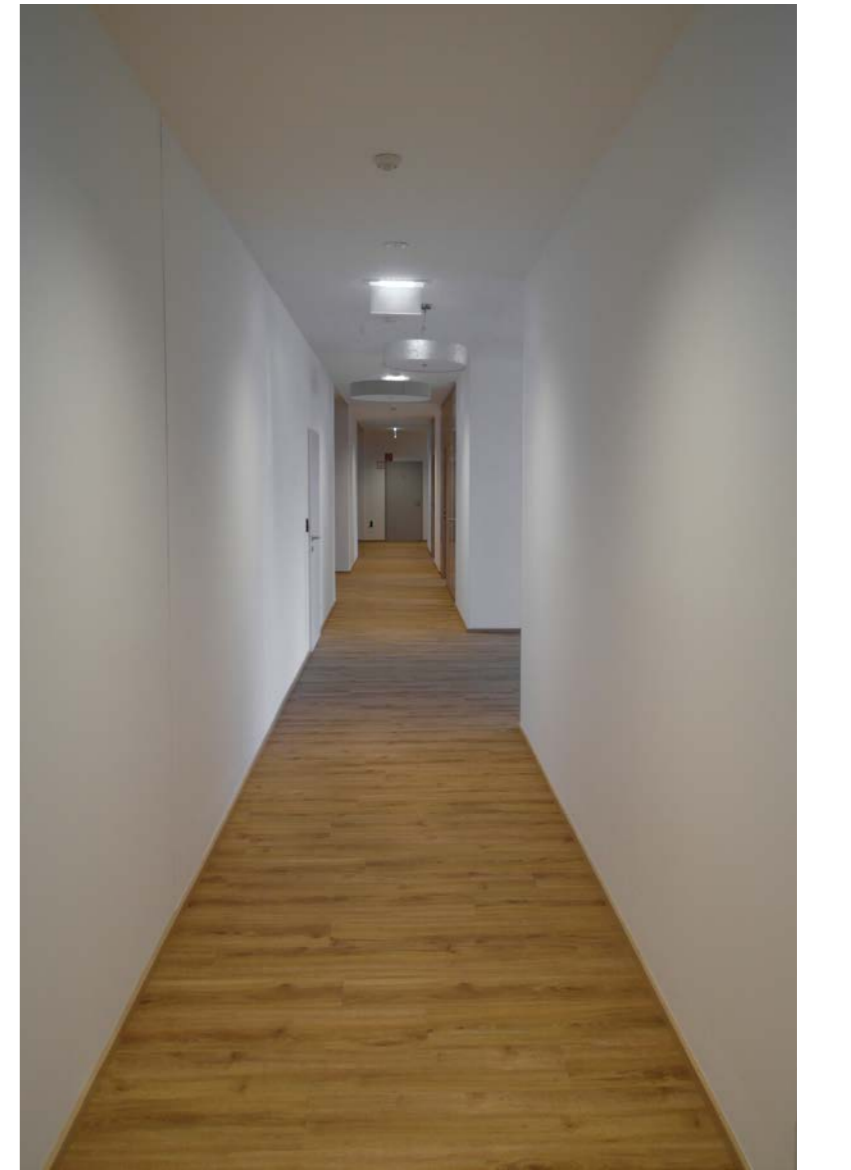
TROCKENBAU



BAULEITER Franz Kreitl



VORARBEITER Milan Sailovic, Zoran Rakita





HANNAK BÜRO & AUSSTELLUNGSGEBÄUDE / 2020

TROCKENBAU

BAULEITER Franz Kreil

VORARBEITER Mijo Karlic



FORUM 1, AKAKIKO / 2020

TROCKENBAU

BAULEITER Rupert Weiss

VORARBEITER Zilhad Softic



HINTERHOLZER, OBERNDORF / 2020



TROCKENBAU



BAULEITER Franz Kreil

VORARBEITER Nuriya Gazibegovic / Semir Omerovic



BAUHOF, NEUMARKT / 2020

TROCKENBAU

BAULEITER Franz Kreil

VORARBEITER Sebastian Westerthaler / Mijo Karlic



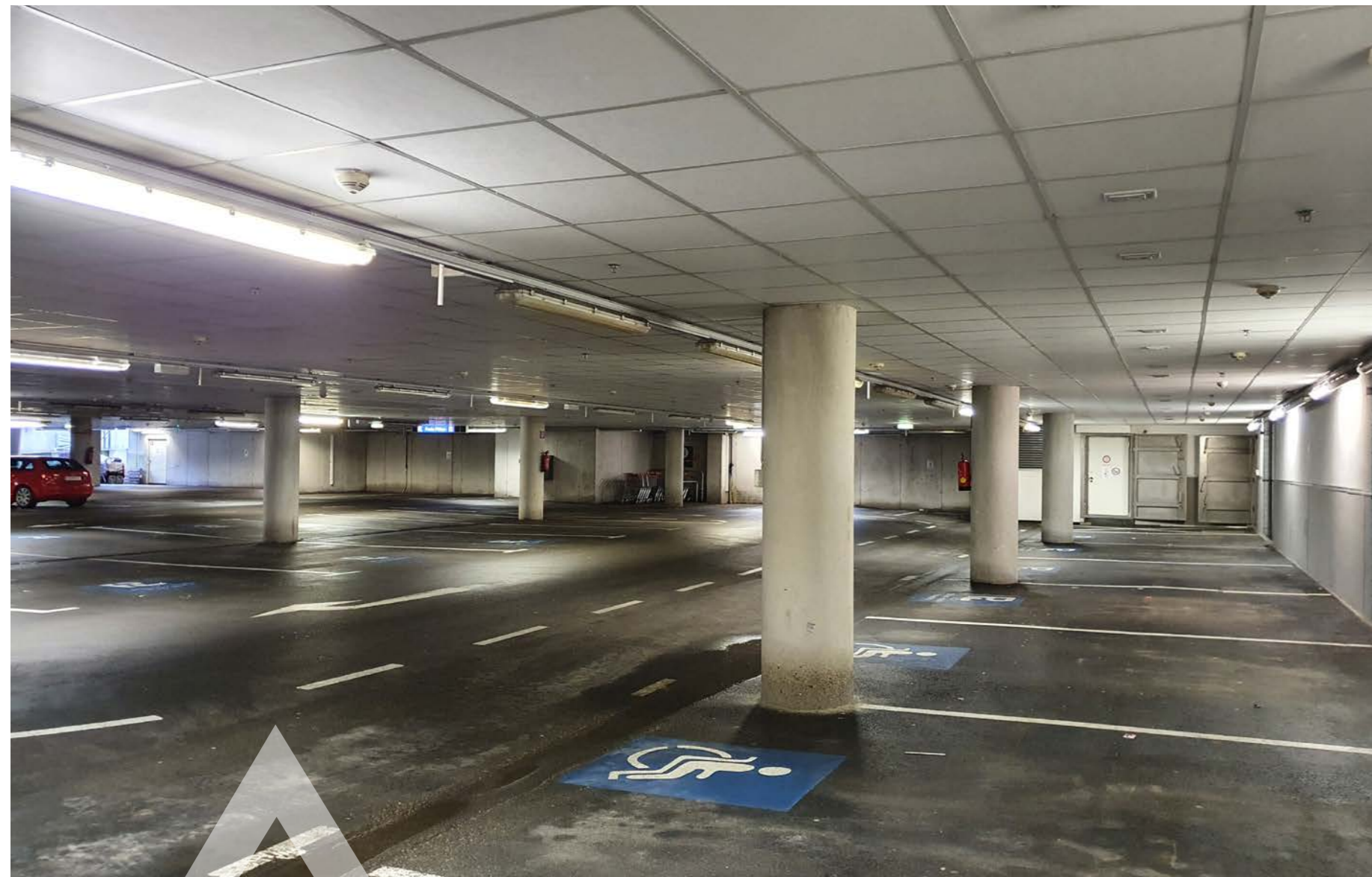
HOFHAYMER ALLEE / 2020

TROCKENBAU

BAULEITER David Jovic

VORARBEITER Sebastian Westerthaler / Smajo Hasanovic







WOHNANLAGE ENIGLSTRASSE / 2020

TROCKENBAU

BAULEITER Michael Ruf, Minel Sulejmanovic

VORARBEITER Nail Husovic



BORROMÄUM, SALZBURG / 2020

TROCKENBAU

BAULEITER Franz Kreil

VORARBEITER Milan Sailovic



HOTEL SCHAFFENRATH, SALZBURG / 2020

TROCKENBAU



BAULEITER Martin Hollergschwandtner

VORARBEITER Nikolaus Spieler

D A S

W A R

2 0 2 0 .